



Digitálně podepsal/a: Ing. Pavel Bláza, 12. 8. 2020 9:18

strana 1/2

Sportovní projekty s.r.o.
Sokolovská 87/95
186 00 PRAHA 8

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
1. 7. 2020

NAŠE ZNAČKA
PM-27211/2020/5203/Ka

VYŘÍZUJE
Ing. Eva Kacálková
+420 541 637 412
kacalkova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM
Brno
7. 8. 2020

Réna - II. etapa - Free Area

(k. ú. Kounické Předměstí, obecní úřad obce s rozšířenou působností Ivančice, kraj Jihomoravský, ČHP 4-16-04-0010)

Charakteristika akce:

Dne 30. 6. 2020 nám byla předložena žádost o vyjádření a část dokumentace výše uvedeného záměru pro územní řízení, kterou zpracovala společnost Sportovní projekty spol. s r.o. (5/2020). Investorem stavby je Město Ivančice.

Stavba je navržena na pozemcích parc. č. 2438/1, 2438/6 a 2438/9 v k. ú. Kounické Předměstí. Předmětem je stavba volnočasového areálu – free area – která je v hlavní míře stavbou zpevněných ploch pro in-line, zpevněné plochy pro skatepark, pumptrack, parkour, workout. Na plochách skateparku, workoutu, parkouru budou nainstalovány nadzemní prvky, které slouží dané sportovní činnosti. Doplnkovými stavbami jsou veškeré prvky drobné architektury, zpevněné plochy a sadové úpravy. Součástí vybavení volnočasového areálu bude městský mobiliář. Jednalo by se o lavičky, sestavy laviček se stoly, sedáky, ohniště, odpadkové koše, stojany na kola. Nově navrhované objekty jsou funkčními sportovními stavbami.

V areálu bude instalováno pítka. Přípojka bude vedena z ulice Kounická. V areálu nebudou vznikat splaškové vody. U vstupu do areálu na západní straně pozemku bude za dřevěnou zástěnou z masivních dřevěných fošen instalována dvojice mobilních WC kabin. Veškeré dešťové vody jsou likvidovány v rámci pozemku vsakem. Ze zpevněných nepropustných ploch je dešťová voda odváděna do přilehlých trávníků. Podél betonové plochy skateparku bude v zemi pod trávníkem vytvořena zasakovací šterková lavice.

Stavba se nachází v záplavovém území Jihlavy stanoveném v ř.km 0,000 – 54,538 Krajským úřadem Jihomoravského kraje dne 4. 12. 2013 pod č. j. JMK 42224/2013, mimo aktivní zónu záplavového území.

Dle map povodňového ohrožení, které jsou podkladem pro Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje, který byl schválen v prosinci 2015, leží předmětná lokalita ve **středním a vysokém** povodňovém ohrožení. Dle nových podkladů map povodňového ohrožení pro II. Plánovací cyklus Plánu pro zvládání povodňového rizika, které byly zveřejněny 23.12.2019 a vychází z přesnějších výškopisných podkladů (Digitální model reliéfu 5. generace DMR 5G) leží předmětná lokalita ve **středním** ohrožení.

Stavba se nachází ve vodním útvaru povrchových vod DYJ_1180 Jihlava od toku Oslava po vzdutí nádrže Nové Mlýny II. - střední a ve vodním útvaru podzemních vod 65700 Krystalinikum brněnské jednotky.

Stavbou nedojde k dotčení vodních toků či majetku ve správě Povodí Moravy, s. p.

Stanovisko správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí následující

s t a n o v i s k o :

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Z hlediska zájmu daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje sdělujeme, že uvedený záměr není v rozporu s cílem plánu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru a že současná míra povodňového nebezpečí a povodňového ohrožení nebude změněna.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za následující podmínky:

1. Při průchodu velkých vod nesmí být vytvářeny další překážky bránící odtoku těchto vod. Případně budované oplocení bude provedeno **max. průtočné, bez podezdívky**.

Upozorňujeme:

- Umisťované prvky doporučujeme z důvodu **situování v záplavovém území** pevně ukotvit.
- Majitel stavby **v záplavovém území** toku je vázán povinnostmi uvedenými v §85 zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění, zejména je povinen dbát o statickou bezpečnost a celkovou údržbu stavby, aby neohrožovala plynulý odtok povrchových vod, a na příkaz povodňového orgánu odstraňovat své předměty a zařízení, které mohou způsobit zhoršení odtokových poměrů.

Závěrem výslovně zdůrazňujeme, že veškerá rizika možných povodňových škod při stavbě v záplavovém území nese investor, resp. vlastník stavby nikoliv Povodí Moravy, s.p.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Ing. Pavel Bíza

vedoucí útvaru správy povodí